

ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO



Výroční zpráva za rok 2022

ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO

Kotkova 3582/19, 669 02 Znojmo
IČ: 44026587

Zpráva představenstva společnosti k jednání XXXIV. valné hromady

OBSAH:

1. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku v roce 2022
2. Zpráva představenstva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022
3. Řádná účetní závěrka za rok 2022
4. Zpráva nezávislého auditora

ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO



**Zpráva představenstva
o podnikatelské činnosti společnosti
a o stavu jejího majetku
v roce 2022**

ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO

Kotkova 3582/19, 669 02 Znojmo

OBSAH:

1. Úvodní slovo předsedy představenstva
2. Stav společnosti k 31. 12. 2022
 - Statutární orgán – představenstvo akciové společnosti
 - Kontrolní orgán – dozorčí rada
 - Management společnosti
 - 2.1 Personální politika společnosti
 - 2.2 Environmentální politika společnosti
 - 2.3 Politika jakosti společnosti
 - 2.4 Výzkum a vývoj
 - 2.5 Investice společnosti
3. Hospodářské výsledky společnosti v roce 2022
4. Základní informace o stavu majetku akciové společnosti
5. Záměry společnosti na další období

PŘÍLOHY:

1. Závěrečná bilance roku 2022 v tabulkách a grafech

1. Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážené dámy, vážení pánové,

dovolte mi, abych i tentokrát zhodnotil uplynulý hospodářský rok 2022 ve společnosti ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO. Po dvou letech, které byly silně poznamenány pandemií covid-19, se měl rok 2022 stát rokem návratu k stabilitě. Bohužel se tomu kvůli ruské invazi na Ukrajinu nestalo. Válečný konflikt trvá už přes rok a zásadním způsobem ovlivnil hospodářství v České republice. Otresy na energetických trzích vyvolaly obrovský tlak na růst cen energií a v průběhu roku 2022 došlo k prudkému nárůstu inflace. Ta za celý rok 2022 činila 15,1 %, což je nejvyšší hodnota od roku 1993.

I v roce 2022 jsme bojovali s nedostatkem a dlouhými dodacími termíny některých materiálů. Zejména v oblasti nákupu mědi došlo v důsledku válečného konfliktu na Ukrajině k problémům s dostupností a dále také s vysokým nárůstem její ceny. Na růstu cen materiálů se projevila energetická krize, která začala už na podzim roku 2021 a vyvrcholila v létě 2022. Od března 2022 výrazně zdražovaly i pohonné hmoty a stavební materiál. Z důvodu již dohodnutých cen a uzavřených smluv se nám nedařilo tyto zvýšené náklady promítat do cen našich výrobků a služeb. Válečný konflikt se nepříznivě projevil také na kurzu EUR, což ovlivnilo cenu některých významných materiálů. Od podzimu 2022 začala naštěstí koruna posilovat, to se ale odrazí spíše v cenách materiálů za rok 2023.

V průběhu roku 2022 byly Evropskou unií uplatněny přísné sankce vůči Ruské federaci. To se ihned odrazilo na zastavení některých zakázek, které byly přes našeho zákazníka dodávány do Ruské federace. Až do podzimu 2022 nebylo možné uzavřít jakoukoli smlouvu na dodávku elektrické energie a plynu. A my jsme se ocitli v situaci, kdy jsme neměli tušení, zda a za jakou cenu nám bude někdo energie dodávat. Nakonec se nám podařilo uzavřít s dodavatelem energií smlouvy na dodávky elektrické energie a plynu na příští rok za spotové ceny. Vzhledem k tomu, že jsme střední firma, tak se nás sice týká zastropování ceny plynu od státu, ale v případě elektrické energie je zastropováno pouze 80 % z nejvyšší měsíční hodnoty spotřeby v daném měsíci za posledních pět let. I přes toto zastropování energií nám vzroste cena elektřiny a plynu v roce 2023 téměř dvojnásobně.

V březnu 2022 se dostala do potíží banka Sberbank CZ kvůli odliwu vkladů, k němuž došlo po únorové ruské invazi na Ukrajinu. ČNB na celou situaci reagovala odebráním bankovní licence. Bohužel i naše společnost měla v této bance uloženy některé prostředky a používali jsem tuto banku k levnějšímu nákupu EUR, které potřebujeme pro nákup materiálu. Dne 2. 5. 2022 vstoupila banka do likvidace a dne 29. 7. 2022 likvidátorka jménem dlužníka podala k Městskému soudu v Praze insolvenční návrh na banku. Nyní probíhá insolvenční řízení. Společnost ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO uplatnila vyplacení části pohledávky u Garančního systému finančního trhu, zbytek pohledávky je přihlášen do insolvenčního řízení. Nyní proběhl prodej úvěrového portfolia Sberbank České spořitelně. Doufáme, že celé insolvenční

řízení bude postupovat rychle a finanční prostředky nám budou v rámci insolvence v roce 2023 vyplaceny.

I přes tento nelehký rok 2022 se nám podařilo dosáhnout vynikajících hospodářských výsledků. Na tomto nárůstu se podílel závod Elektro, naopak závodu Topení se tolik nedářilo jako v roce 2021. Výnosy závodu Elektro vzrostly o něco více než náklady. Závodu Topení výnosy a náklady poklesly asi o čtvrtinu.

V důsledku válečného konfliktu na Ukrajině a výraznému růstu cen se objevil tlak na růst mezd. Zvýšené náklady našich zaměstnanců jsme se snažili kompenzovat mimořádnými odměnami a zvýšenými prémiami. I když v určitém období nebyl vždy dostatek zakázek, snažili jsme se zaměstnance udržet, protože víme, že jejich práce a zkušenosti jsou tím nejcennějším, co máme. Přesto jsme se i v roce 2022 museli potýkat se špatnými pracovními návyky zejména mladých zaměstnanců. Dále nás trápila vysoká, a hlavně dlouhodobá nemocnost našich zaměstnanců.

I když jsme doufali, že rok 2022 bude snad konečně po dvou náročných letech s covidem snazší, bohužel se tak nestalo. I přes řadu překážek a problémů jsme se s celou, dosud neznámou situací, dokázali úspěšně vypořádat. Nikdo nedokáže předvídat vývoj válečného konfliktu na Ukrajině a jeho další dopady na ekonomiku. To vyvolává oprávněné obavy z budoucího vývoje v oblastech našeho podnikání. Už nyní se projevuje pokles zakázek zejména ve výrobě malých transformátorů. Nezbývá než věřit, že se podaří díky našim zkušenostem a flexibilitě překonat i následující nelehké období.

Rád bych závěrem poděkoval všem zaměstnancům společnosti za jejich úsilí a píli v tomto náročném roce a za jejich přínos k výborným hospodářským výsledkům. Děkuji také akcionářům a našim obchodním partnerům za jejich důvěru v naši společnost a těším se na další spolupráci.

Ve Znojmě dne 14. dubna 2023


Jiří Němec
předseda představenstva
ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO

2. Stav společnosti k 31. 12. 2022

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO

Sídlo společnosti: Znojmo, Kotkova 3582/19, PSČ 669 02

IČ: 440 26 587

Právní forma: akciová společnost

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu B, vložce 581

Základní kapitál: 10 120 000 Kč

Profil společnosti

Společnost ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO je ryze českou společností, která se zabývá výrobou transformátorů, tlumivek a vinutých dílů. Výrobky jsou dodávány do celé řady průmyslových oborů – energetiky, dopravy, strojírenství a zdravotnictví. Společnost také provádí veškeré topenářské práce, plynoinstalace, servis plynových spotřebičů a vodoinstalatérské práce. Společnost navazuje na dlouholetou tradici výrobního družstva Elektrokov. Společnost sídlí ve Znojmě na Kotkově ulici, kde se také nachází oba její závody.

Předmět podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- hostinská činnost
- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
- obráběčství
- klempířství a oprava karoserií
- vodoinstalatérství, topení
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- zámečnictví, nástrojářství

Statutární orgán – představenstvo akciové společnosti

Statutárním orgánem společnosti je představenstvo, které má v souladu se stanovami společnosti 3 členy. Představenstvo zajišťuje obchodní vedení společnosti, zastupuje ji a zabezpečuje řádné vedení účetnictví. Představenstvo určuje strategické směrování společnosti.

V roce 2022 pracovalo představenstvo ve složení:

Jiří Němec	předseda představenstva
Petr Hrbek	člen představenstva
Petr Navrkal	člen představenstva

Kontrolní orgán – dozorčí rada

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti, který dohledá na výkon působnosti představenstva a na činnost společnosti v souladu s právními předpisy, interními směrnicemi a stanovami společnosti. Dozorčí rada má v souladu se stanovami 3 členy.

V roce 2022 dozorčí rada pracovala v tomto složení:

Lubomír Pokorný	předseda dozorčí rady
Mgr. Kateřina Vybíralová	členka dozorčí rady
Pavel Sosna	člen dozorčí rady

Management společnosti

V souladu s Organizačním řádem se společnost člení na dva závody a sekretariát generální ředitelky.

Generální ředitelkou byla v roce 2022 Mgr. Jana Hrbková Němcová.

V roce 2022 byli pověřeni vedením závodů:

Petr Hrbek	závod Elektro
Petr Navrkal	závod Topení

2.1 Personální politika společnosti

I v roce 2022 společnost ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO plnila všechny své závazky vůči zaměstnancům vyplývající z právních předpisů ČR a rozhodnutí představenstva společnosti. Rok 2022 byl výrazným způsobem ovlivněn neustále rostoucí inflací, která snižovala reálnou kupní sílu mezd a vyvolávala tlak na jejich růst, který by tuto ztrátu eliminoval. Mimo nárůstu mezd od 1. 1. 2022 jsme se snažili tuto nelehkou situaci zaměstnanců kompenzovat mimořádnými odměnami a zvýšenými prémiami. Osobní náklady vzrostly oproti roku 2021 o 3,44 %.

V roce 2022 vzrostla nemocnost o 79 %. To bylo způsobeno zejména velkým množstvím dlouhodobých pracovních neschopností. V některých činnostech nám to způsobovalo značné problémy. Naopak v roce 2022 došlo k výraznému poklesu izolací a karantén z důvodu

covidu. V roce 2022 nebyl zaznamenán žádný pracovní úraz. Na nízkou úrazovost mělo vliv neustálé zlepšování oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zvýšené kontroly BOZP prováděné vedoucími zaměstnanci, eliminování rizik na pracovištích a zvýšená pozornost věnovaná úklidu pracovišť. I v loňském roce proběhlo pravidelné školení BOZP zaměstnanců. Na konci roku 2022 se konala prověrka bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na všech pracovištích za účasti osoby odborně způsobilé k zajišťování úkolů v prevenci rizik. V průběhu prověrky nebyly zjištěny zásadní nedostatky, které by ohrožovaly život a zdraví zaměstnanců. Je kladen důraz na dodržování pracovních postupů a používání osobních ochranných pracovních prostředků.

Zaměstnanci se účastnili i řady odborných školení nezbytných pro výkon jejich práce.

Společnost čerpala v roce 2022 kompenzace mzdových nákladů z programu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR Antivirus A. Proplaceny byly prostředky na náhradu mzdy v době karantény a nařízené izolace.

Klademe důraz na neustále zlepšování pracovního prostředí, a proto jsme v roce 2022 provedli výměnu starého osvětlení za nové LED svítidla.

V oblasti sociální politiky byly zaměstnancům poskytovány obdobné výhody a benefity jako v roce 2021. Největší objem finančních prostředků v této oblasti směřoval do životního pojištění a jako příspěvek na stravování zaměstnanců.

Stav personálu společnosti (fyzický stav)

	31. 12. 2021	31. 12. 2022	2021/2022 v %
závod Elektro	55	52	- 5,5
závod Topení	17	18	5,9
Sekretariát GŘ	7	7	0
Celkem	79	77	- 2,5

2.2 Environmentální politika společnosti

Ochrana životního prostředí, ve kterém probíhají podnikatelské aktivity společnosti ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO, je řízena v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001:2016. Dařilo se nám naplňovat cíle stanovené environmentální politiky. V roce 2022 byl kladen důraz na snižování spotřeby energií ve společnosti. V průběhu roku 2022 jsme zavedli řadu inovací a opatření, které vedou ke snížení spotřeby energií. Zakázali jsme používání přímotopů a klimatizací k vytápění místnosti. Kontroluje se vypínání el. spotřebičů, náradí a světel, pokud se opouští pracoviště. Regulujeme vytápění a omezili jsme zakrývání radiátorů. Snažili jsme se využívat efektivně elektřinu z fotovoltaických elektráren – zapínáme vysoušecí pece co nejdříve během dne a maximálně je naplníme. Z důvodu úspor elektrické energie byla provedena výměna starých zářivek za LED osvětlení na impregnaci,

expedici a dílně navýjení transformátorů. Na konci roku 2022 se již projevila zavedená úsporná opatření ve snížené spotřebě energií. Z důvodu úspory spotřeby plynu bylo na podzim 2022 provedeno zateplení skladu. Úspora by mohla činit asi 20 % spotřeby.

Společnost využívá pro svou činnost elektrickou energii z fotovoltaických elektráren umístěných na střechách budov. Představenstvo rozhodlo o vybudování dalších 2 fotovoltaických elektráren v areálu společnosti na Kotkově ulici a v ulici Na Kolbišti.

Při své činnosti postupujeme v souladu s platnou legislativou. Plnění závazných povinností důsledně vyžadujeme a kontrolujeme u svých zaměstnanců. Zaměstnanci jsou pravidelně školeni v oblasti enviromentální politiky společnosti, o nakládání s chemickými látkami a s odpady.

Dne 5. 5. 2022 - proběhlo ve společnosti hodnocení souladu s právními a jinými požadavky v oblasti životního prostředí. Ve dnech 20. – 21. 6. 2022 se konal recertifikační audit systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2016 od Elektrotechnického zkušebního ústavu, při kterém nebyly shledány žádné neshody a systém managementu je ve shodě s požadavky normy.

2.3 Politika jakosti společnosti

Společnost důsledně realizuje, udržuje a zlepšuje systém dle požadavků normy ČSN EN ISO 9001:2016. V roce 2022 plnila všechny zákonné požadavky a recertifikační audit systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2016 od Elektrotechnického zkušebního ústavu neshledal žádné závažné neshody. Společnost vyrábí zboží a poskytuje služby, které splňují požadavky na kvalitu, cenu, termíny dodání a dopady na životní prostředí. Požadavky zákazníka a jeho spokojenost jsou pro naši činnost hlavním ukazatelem. Dodavatele a zákazníky považujeme za partnery v úsilí o dosažení požadované jakosti našich výrobků a služeb. Všichni naši zaměstnanci znají význam a smysl své práce a každý je také sám odpovědný za její kvalitu a neustálé zlepšování. Důsledně dbáme o zlepšování pracovních podmínek našich zaměstnanců a bezpečnosti práce.

V roce 2022 se nám nedářilo splnit nastavený limit pro vnitřní neshody. Hlavním důvodem byly poruchy počítadla navýjecího stroje. Limit pro vnější neshody se podařilo splnit. Neshody byly projednávány komisí kvality a byla přijata nápravná a preventivní opatření. Zaměstnanci byli několikrát proškoleni v oblasti kvality a dodržování pracovních a technologických postupů.

2.4 Výzkum a vývoj

Výzkum a vývoj tvoří významnou složku podnikatelského úsilí společnosti. Výzkumné a vývojové aktivity se soustředí především na oblast dopravy, energetiky a zdravotnictví.

V roce 2022 jsme se podíleli na vývoji nového svařovacího automatu, který byl dodán na konci roku. Dále jsme rozšířili náš výrobní program pro výrobce kolejových vozidel o vodou chlazené díly.

2.5 Investice společnosti

V roce 2022 proběhly investice zejména na závodě Elektro, a to ve výši 3 665 000 Kč, což bylo o 170,48 % více než v roce 2021. Společnost investovala do nového svařovacího automatu, byl zateplen sklad, probíhala výměna osvětlení na některých pracovištích a investovalo se i do strojního vybavení. Dále byl od Města Znojma zakoupen pozemek v areálu společnosti v ulici Na Kolbišti.

3. Hospodářské výsledky společnosti v roce 2022

Společnost ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO hospodařila v roce 2022 se ziskem po zdanění ve výši 19 882 tis. Kč¹. Oproti roku 2021 došlo k nárůstu čistého zisku o 13,99 %. Na tomto nárůstu se podílel závod Elektro, kde došlo k nárůstu oproti roku 2021 o 12,95 %. U závodu Topení naopak došlo k poklesu zisku oproti roku 2021 o 38,13 %. Ostatní střediska se dostala ze ztráty. Výnosy poklesly za rok 2022 o 4,15 %. Pokles výnosů zaznamenal závod Topení, a to o 26,34 % oproti roku 2021. Na závodě Elektro výnosy naopak vzrostly o 3,30 % a u ostatních středisek vzrostly o 13,42 %. Zároveň poklesly meziročně i náklady o 6,33 %. Na pokles nákladů mělo vliv zejména výrazné snížení objemu subdodávek na závodě Topení. Na závodě Elektro vzrostly náklady o 1,81 % oproti předchozímu roku. Zásoby se v roce 2022 zvýšily oproti roku 2021 o 6,82 %. Zásoby vzrostly pouze na závodě Topení, a to 2 216,96 % oproti roku 2021. Důvodem tak výrazného nárůstu byl nákup materiálu na zakázky, které budou realizovány v 1. čtvrtletí roku 2023. Zásoby na závodě Elektro naopak oproti předchozímu roku poklesly o 7,97 %.

Celková výše pohledávek po lhůtě splatnosti se oproti roku 2021 zvýšila, a to o 7,68 %. Na závodě Elektro poklesly pohledávky po lhůtě splatnosti o 10,05 %. Téměř všechny pohledávky tohoto závodu jsou do 30 dnů po splatnosti. Naopak pohledávky po lhůtě splatnosti vzrostly závodu Topení o 15,66 %. Důvodem je neuhranění faktur společnosti MORAVIA - STAV s.r.o. Tyto pohledávky jsou několik měsíců po splatnosti. U ostatních středisek došlo k nárůstu pohledávek po lhůtě splatnosti o 919,05 %. Tento nárůst vznikl z důvodu neuhranění jedné faktury za ubytovací služby do konce roku 2022. Faktura byla uhrazena na začátku roku 2023. Pohledávky se nám daří vymáhat bez nutnosti soudního vymáhání.

Závodu Elektro se v roce 2022 dařilo plnit s přehledem plán tržeb, který byl překročen o 15,7 %. Zvýšila se produktivita práce o 6 % a dokázali jsme zvýšené náklady materiálů a

¹ Ve výnosech a nákladech jsou zahrnutы i vnitropodnikové výnosy a náklady.

energií promítat do cen některých našich výrobků. To se odrazilo v lepším hospodářském výsledku za rok 2022 tohoto závodu. Závod Elektro pocítil v některých oblastech výroby vliv válečného konfliktu na Ukrajině. U některých produktů byla zcela pozastavena výroba a nastaly i komplikace s dodávkami materiálů – zejména kovů, kde bylo nutné hledat nové výrobce materiálů. Ceny materiálů znova výrazně rostly a prodloužily se jejich dodací lhůty. Všechny rostoucí náklady se nedářilo vždy promítat do cen výrobků z důvodu již uzavřených dlouhodobých smluv anebo z důvodu silné konkurence na trhu. V květnu 2022 jsme prezentovali náš výrobní program na mezinárodním veletrhu elektrotechniky a elektroniky AMPER 2022. Nedařilo se nám splnit plánovaný podíl exportu na tržbách, i když oproti předchozím rokům se dodávky zboží do zahraničí zvýšily. Od léta 2022 se začalo projevovat skokové zdražení energií a materiálů, zákazníci začali utlumovat svoji výrobu, snižovat skladové zásoby a odkládat nové projekty na příští rok. Z těchto důvodů poklesly na závodě Elektro zakázky. Doufáme, že se situace během roku 2023 změní.

Závodu Topení se v roce 2022 dařilo mnohem méně než v roce 2021. Tržby závodu poklesly o 26,5 %. Obdobně poklesly i náklady. Produktivita práce na závodu Topení poklesla o 8,3 %. Zisk tohoto závodu se snížil o téměř 40 %. Závodu Topení v roce 2022 poklesl objem zakázek a zvýšené ceny materiálů a rostoucí mzdové náklady se nedářilo promítnout do cen poskytovaných služeb. Podařilo se zrealizovat několik významných zakázek – byla dokončena zakázka výstavby domu pro seniory v Boskovicích, účastnili jsme se výstavby několika bytových domů ve Znojmě, rekonstrukcí tepelných soustav ve školách a obcích, výstavby rodinných domů a realizovali jsme vytápění pro novou budovu České spořitelny ve Znojmě. Závod Topení musel v průběhu roku 2022 řešit problémy s nedostatkem materiálů a jeho rostoucí cenou. Zaměstnanci závodu Topení se účastnili odborných školení nezbytných pro výkon jejich práce.

U ostatních středisek, která byla v roce 2021 ve ztrátě, vznikl zisk ve výši 1 698 000 Kč. V oblasti nájmů se situace po covidu zlepšila a tržby se zvýšily oproti roku 2021 o 15,9 %. Představenstvo společnosti se rozhodlo v roce 2022 zvýšit nájmy o roční míru inflace roku 2021 ve výši 3,8 %. Díky zrušeným vládním opatřením týkajících se covidu opět lépe fungoval i náš penzion. Zejména obnovení společenských, sportovních a kulturních akcí zvýšilo jeho obsazenost. Na penzionu máme od března 2022 ubytované ukrajinské uprchlíky. Do července 2022 to bylo 6 osob, k 31. 12. 2022 byli ubytovaní 3 uprchlíci. Od května 2022 nám přispíval na jejich ubytování Jihomoravský kraj.

4. Základní informace o stavu majetku akciové společnosti

Představenstvo předkládá základní údaje o stavu majetku společnosti v roce 2022:

Výše dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku včetně pozemků a dlouhodobého drobného hmotného majetku	v roce 2022	118 487 tisíc Kč
	v roce 2021	114 826 tisíc Kč
Nákup dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (bez dotace)	v roce 2022	3 696 tisíc Kč
	v roce 2021	1 355 tisíc Kč
Celkové pohledávky z obchodních vztahů	v roce 2022	15 711 tisíc Kč
	v roce 2021	30 388 tisíc Kč
Celkové zásoby včetně rozpracované a hotové výroby a materiálu na cestě se zohledněním opravných položek	v roce 2022	28 954 tisíc Kč
	v roce 2021	28 491 tisíc Kč
Tržby z pronájmu	v roce 2022	7 300 tisíc Kč
	v roce 2021	6 299 tisíc Kč
Vlastní kapitál společnosti	v roce 2022	200 927 tisíc Kč
	v roce 2021	184 239 tisíc Kč

Ostatní sledované ukazatele hospodaření jsou součástí účetní závěrky nebo jsou uvedeny v přiložených tabulkách a grafech, které jsou přílohou této zprávy.

5. Záměry společnosti na další období

Vzhledem k tomu, že zatím nedošlo k ukončení válečného konfliktu na Ukrajině a pořád ještě rostoucí inflaci, bude rok 2023 pro naši společnost náročný. Věříme ale, že se situace během roku zlepší a zvýší se objem zakázek na obou závodech.

Na závodě Elektro chceme očekávanému poklesu čelit důslednou kontrolou kvality našich výrobků, dodržováním uzavřených smluv včetně dodacích termínů, udržováním dobrého jména u stávajících zákazníků a současně vyhledáváním nových příležitostí zejména v oblastech zdravotnictví, dopravy a energetiky. Budeme se snažit nadále snižovat naše náklady, a to nákupy levnějších ale kvalitních materiálů, lepší organizací práce, vyšší produktivitou a šetřením s energiemi. Na závodě Elektro chceme v roce 2023 pokračovat ve výměně osvětlení na dalších pracovištích, což přinese úspory ve spotřebě elektrické energie a zlepší pracovní podmínky a bezpečnost práce. V roce 2023 bude pokračovat vývoj nového

programu pro správu navýjecích předpisů, který umožní správu i speciálních výrobků a provázání s naším informačním systémem.

Závod Topení očekává v roce 2023 vzhledem neustálému zdražování materiálu a rostoucí míře inflace jako v jiných oblastech stavebnictví pokles tržeb. Nadále se budeme snažit využít situaci, kdy stát podporuje ekologické způsoby vytápění. Očekáváme, že i v roce 2023 bude zvýšený zájem o montáž tepelných čerpadel a zařízení pro ohřev vody. Chceme se nadále ucházet o zakázky obcí a spolupracovat se stavebními firmami na výstavbě bytových i rodinných domů. Budeme se neustále vzdělávat v nových technologích a poskytovat naše služby v co nejvyšší kvalitě.

V oblasti nájmů chystáme další investice do budovy na ulici Rudoleckého. V nejvyšším patře budovy chceme zrealizovat výstavbu 5 nových apartmánů.

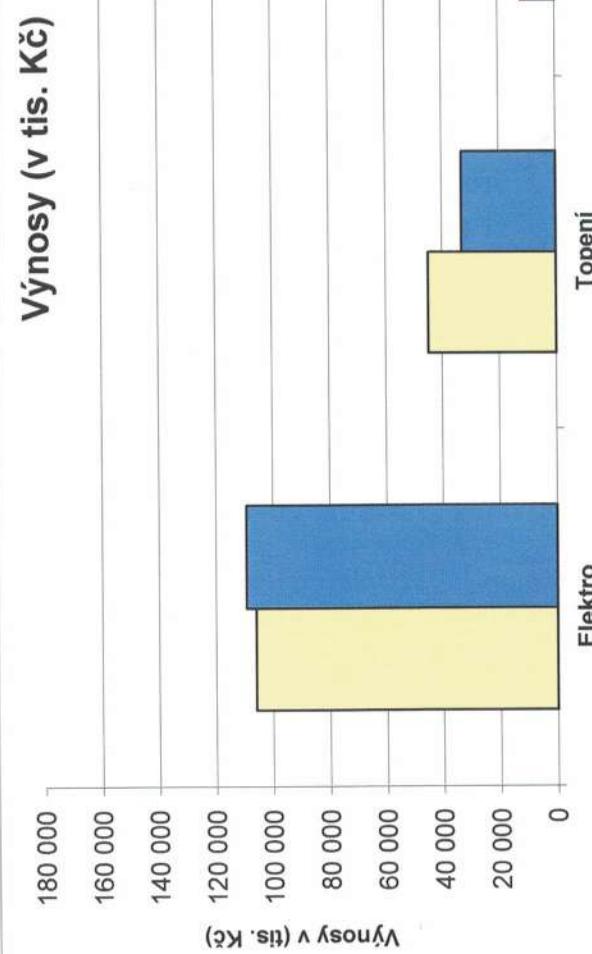
V roce 2022 byly uzavřeny smlouvy na vybudování dalších 2 fotovoltaických elektráren. Práce na vybudování elektráren budou probíhat po schvalovacím řízení v roce 2023. Jedna elektrárna by nám měla šetřit náklady na energie ve výrobním areálu na Kotkově ulici a druhá elektrárna bude umístěna v areálu Na Kolbišti, kde provozujeme penzion a pronajímáme byty.

Tabulka č. 1

Zpráva představenstva ELEKTROKOV, a. s. ZNOJMO o podnikatelské činnosti

Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %
Elektro	105 816	109 303	+3,30
Topení	44 945	33 108	-26,34
Ostatní	11 915	13 514	+13,42
Celkem	162 676	155 925	-4,15

*) včetně vnitropodnikových výnosů



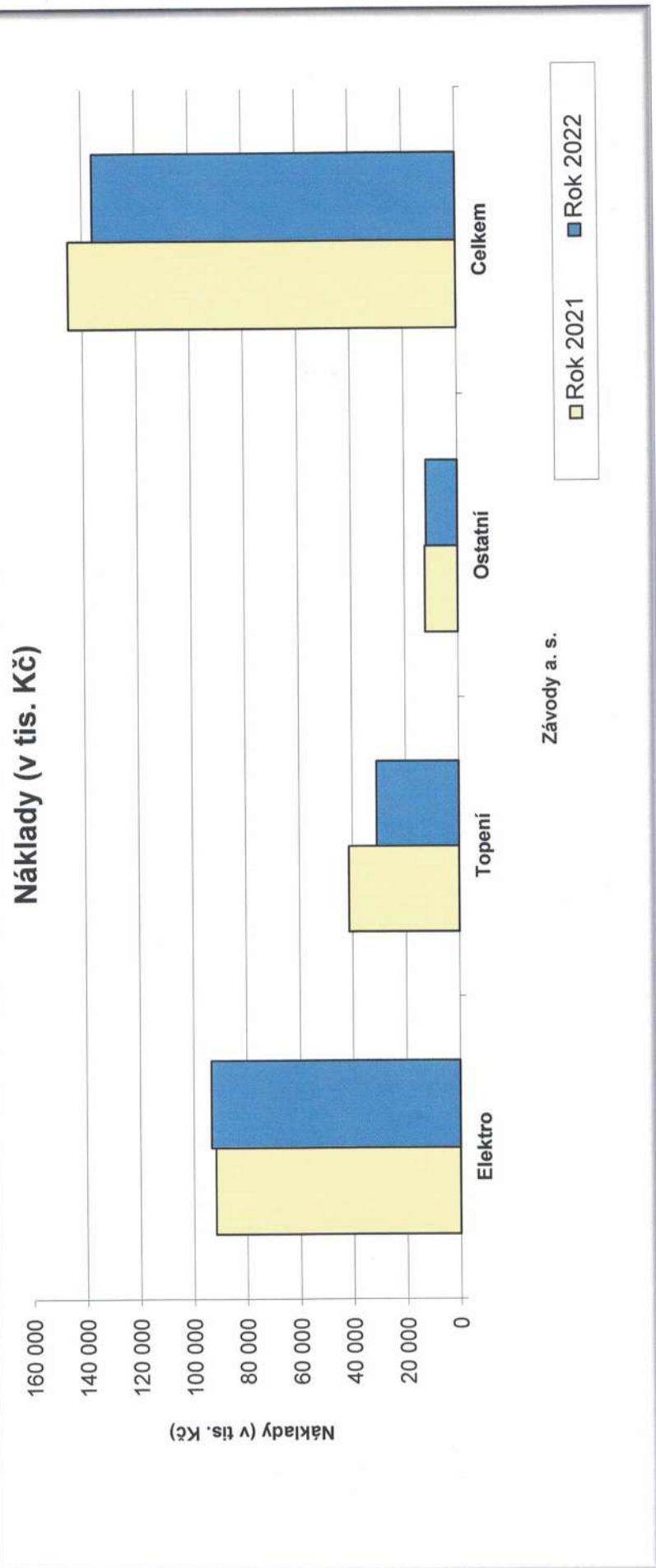
Závody a. s.

□ Rok 2021 ■ Rok 2022

Náklady (v tis. Kč) *)

Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %
Elektro	91 726	93 389	+1,81
Toení	41 276	30 839	-25,29
Ostatní	12 232	11 815	-3,41
Celkem	145 234	136 043	-6,33

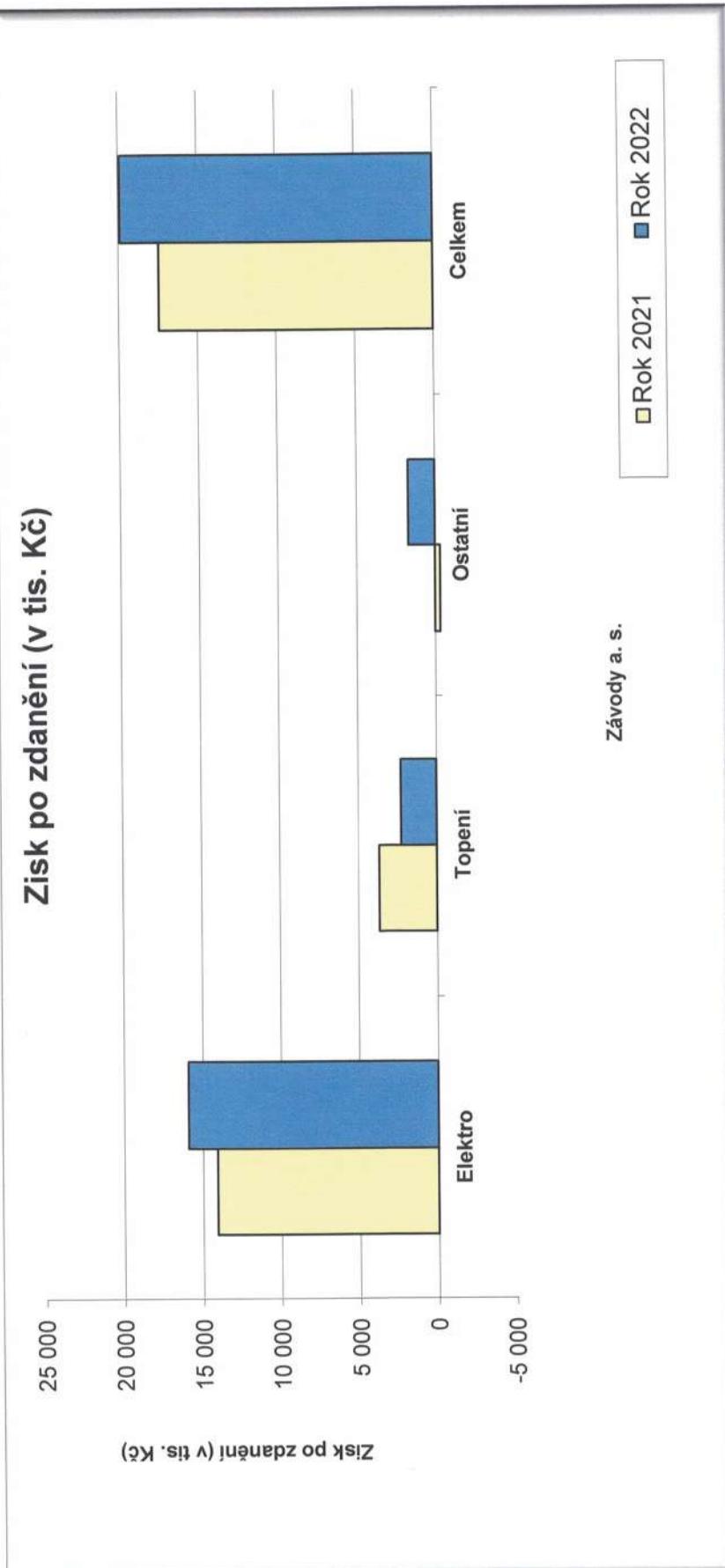
*) včetně vnitropodnikových nákladů

Náklady (v tis. Kč)

Zisk po zdanění (v tis. Kč) *)

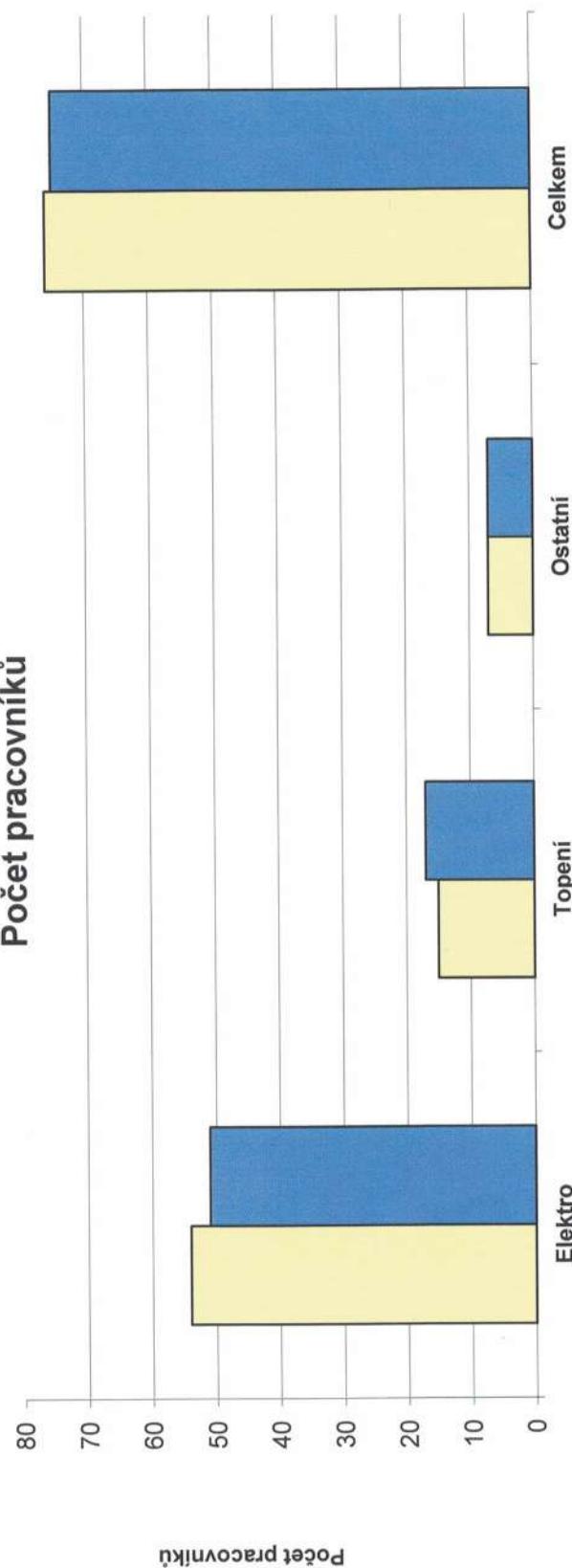
Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %
Elektro	14 090	15 914	+12,95
Toení	3 669	2 270	-38,13
Ostatní	-317	1 698	-
Celkem	17 442	19 882	+13,99

*) včetně vnitropodnikových nákladů a výnosů

Zisk po zdanění (v tis. Kč)

Počet pracovníků (přepočtený stav)

Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %
Elektro	54	51	-5,56
Topení	15	17	+13,33
Ostatní	7	7	0,00
Celkem	76	75	-1,32

Počet pracovníků

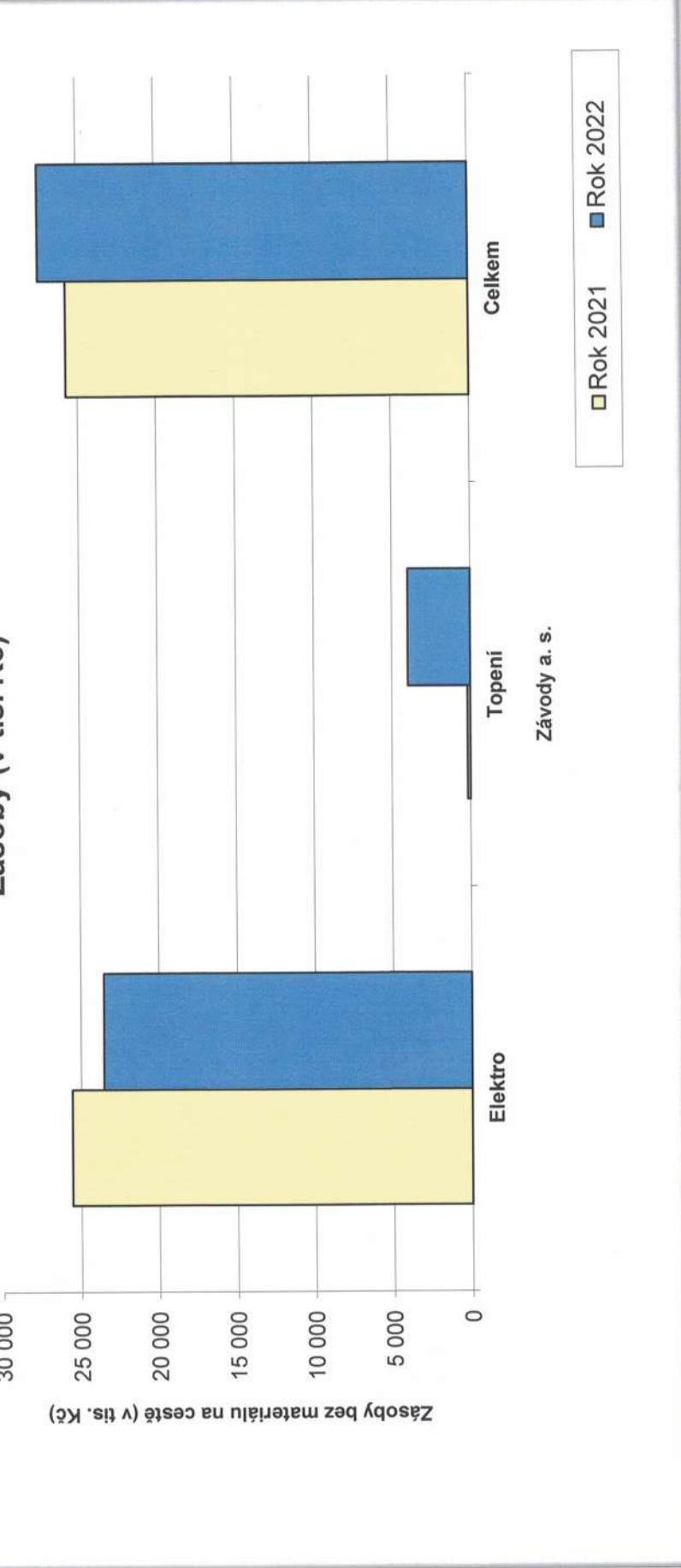
Závody a.s.

□ Rok 2021 ■ Rok 2022

Zásoby bez materiálu na cestě (v tis. Kč)^{*}

Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %
Elektro	25 555	23 519	-7,97
Topení	171	3 962	+2216,96
Celkem	25 726	27 481	+6,82

^{*}) Hodnota zásob je snížená o vytvořené opravné položky

Zásoby (v tis. Kč)

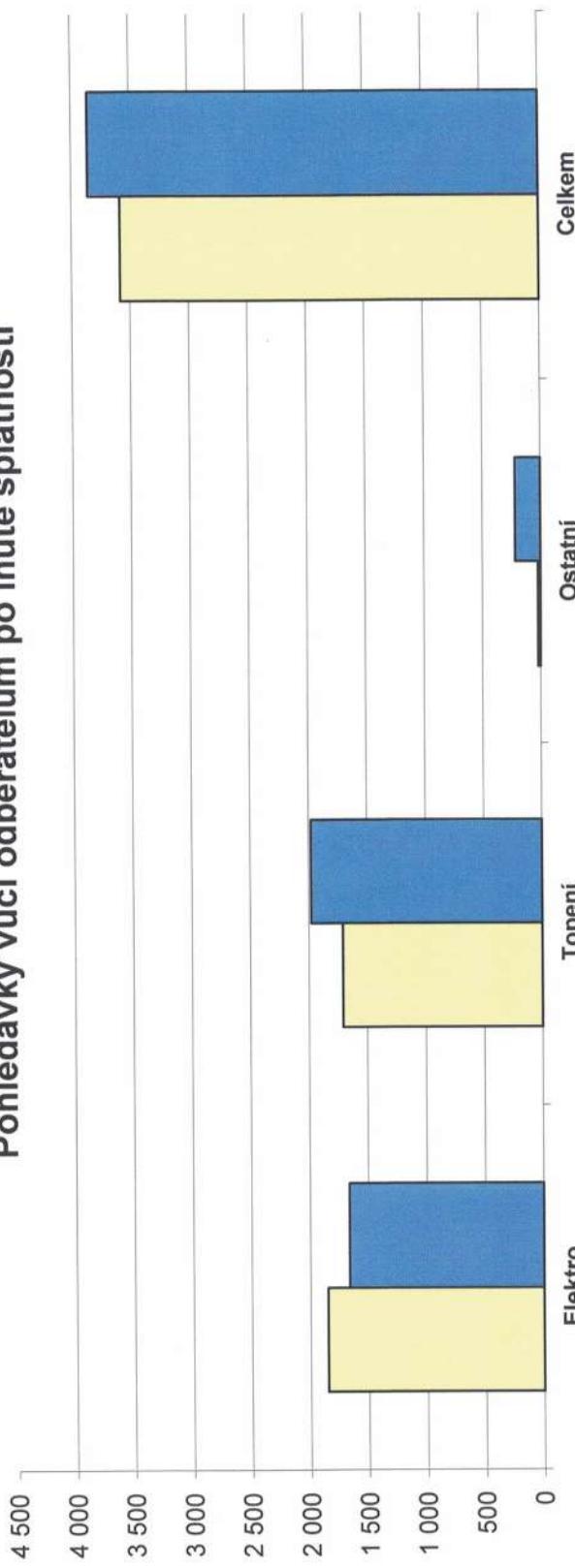
Pohledávky vůči odběratelům po lhůtě splatnosti

(v tis. Kč)

Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %
Elektro	1 851	1 665	-10,05
Topení	1 711	1 979	+15,66
Ostatní	21	214	+919,05
Celkem	3 583	3 858	+7,68

Pohledávky vůči odběratelům po lhůtě splatnosti

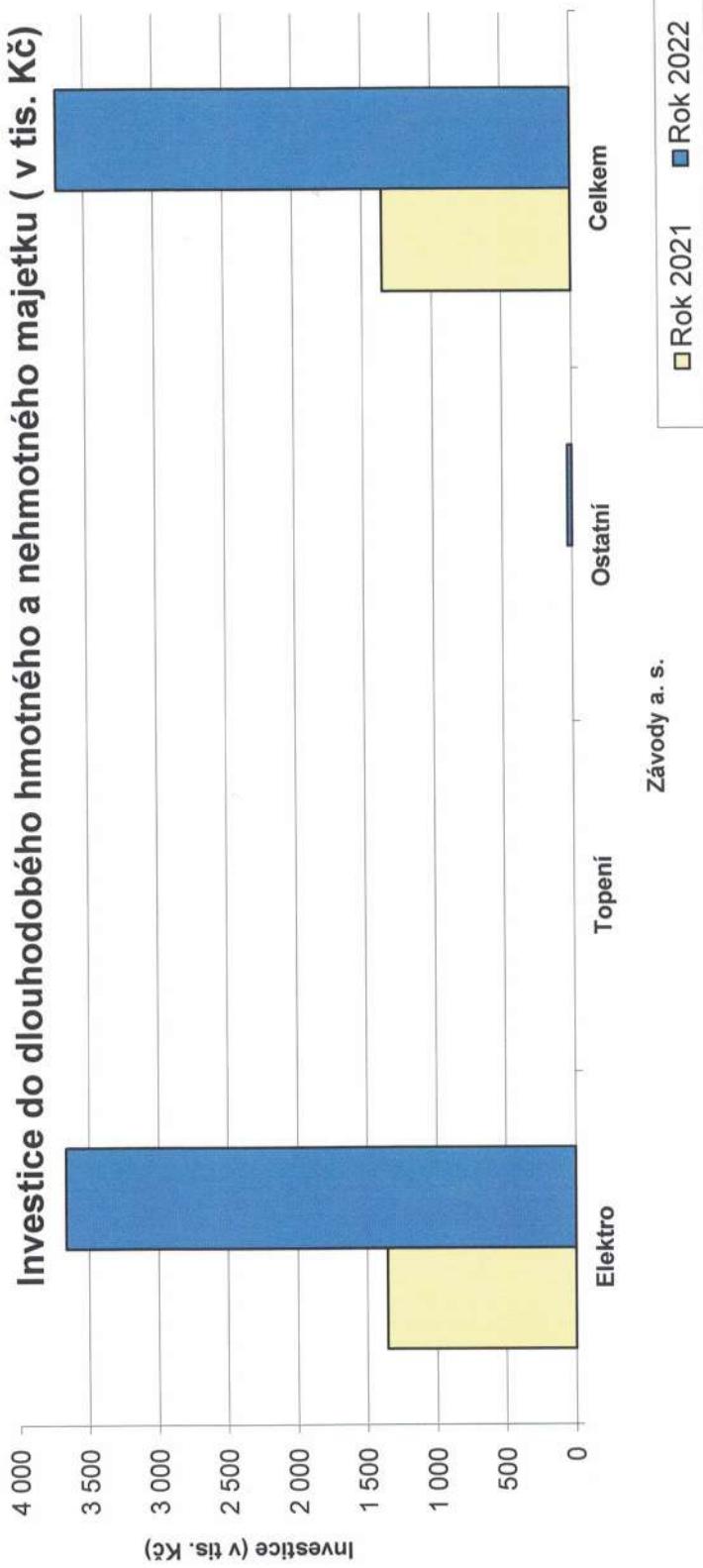
(v tis. Kč)



Investice do dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bez dotace (v tis. Kč)

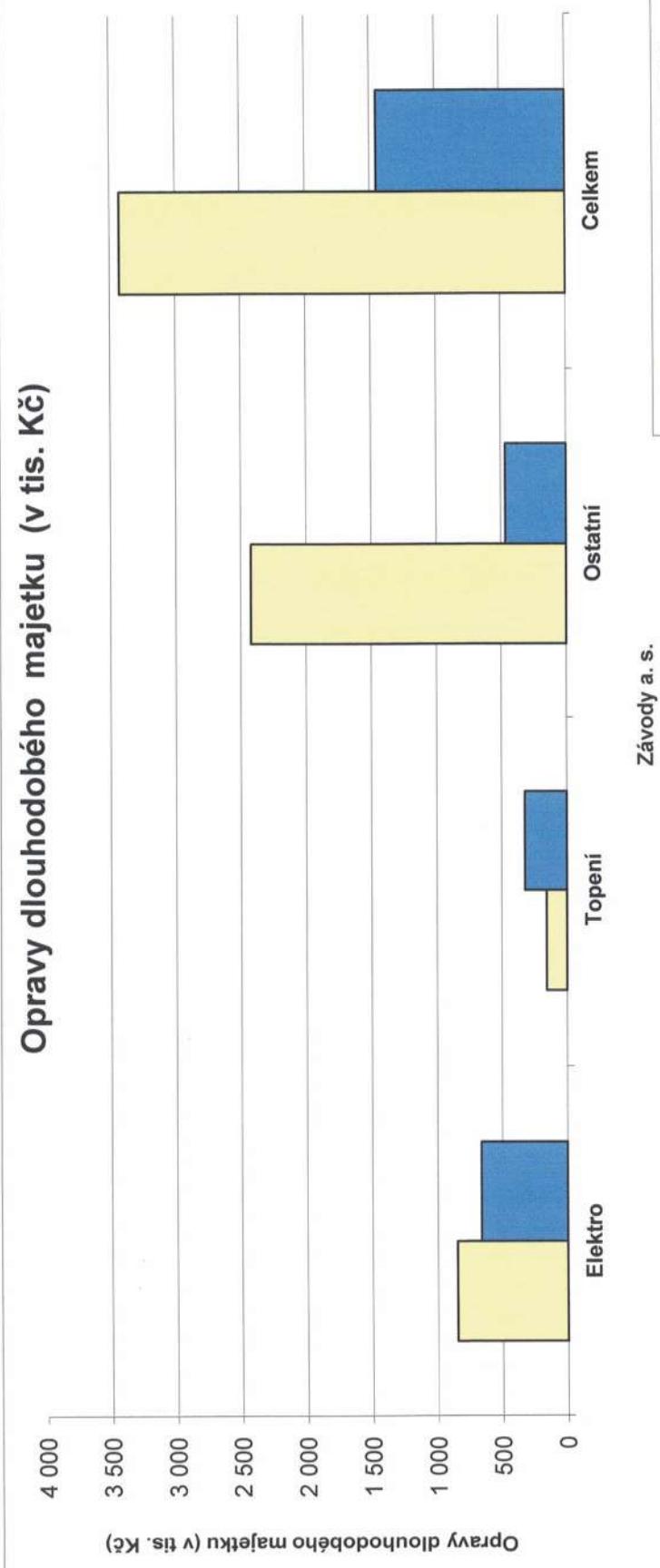
Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %
Elektro	1 355	3 665	+170,48
Topení	0	0	-
Ostatní	0	31	-
Celkem	1 355	3 696	+172,77

Investice do dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (v tis. Kč)



Oopravy dlouhodobého majetku (v tis. Kč)

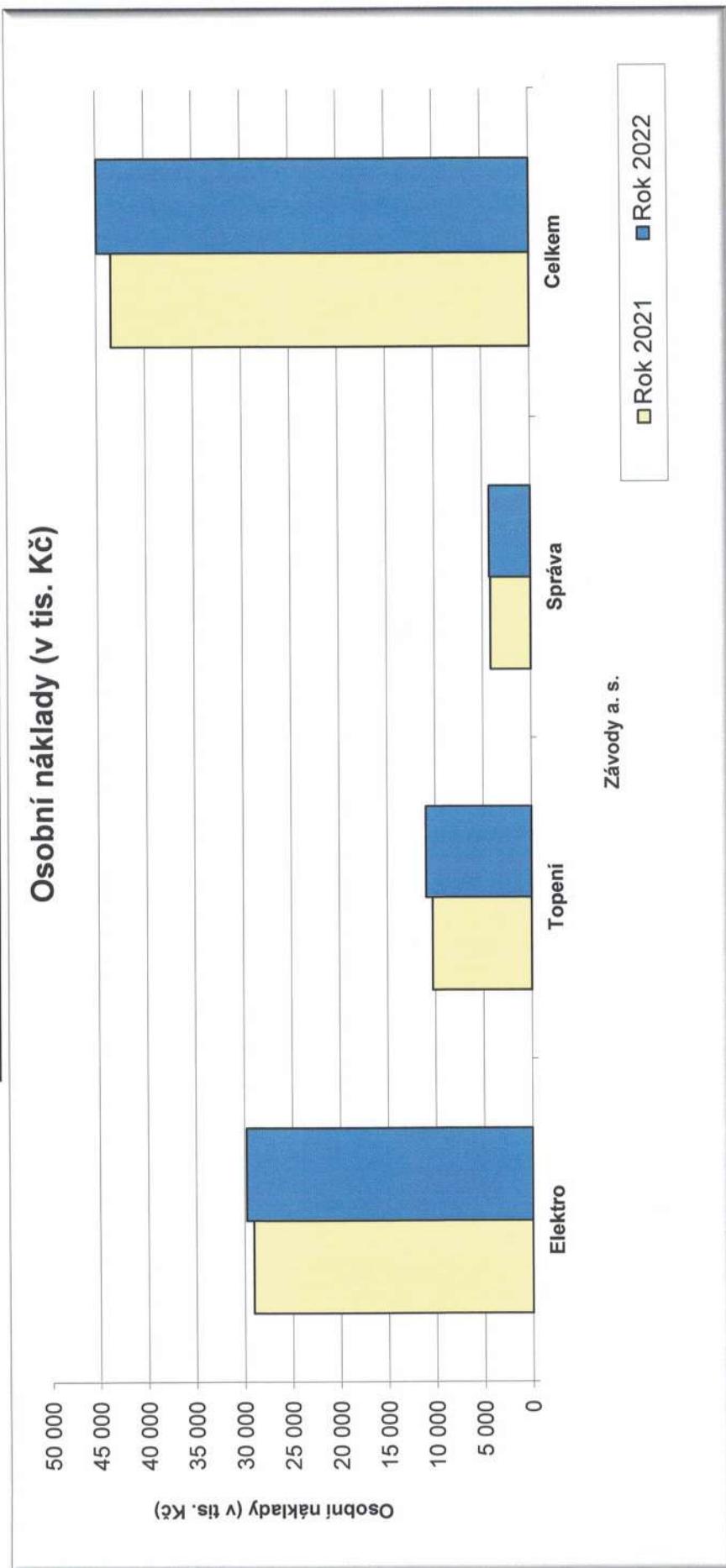
Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %
Elektro	847	662	-21,84
Topení	157	322	+105,10
Ostatní	2 423	465	-80,81
Celkem	3 427	1 449	-57,72

Oopravy dlouhodobého majetku (v tis. Kč)

Tabulka č. 9

Zpráva představenstva ELEKTROKOV, a. s. ZNOJMO o podnikatelské činnosti

Osobní náklady (v tis. Kč)				
Závody a. s.	Rok 2021	Rok 2022	22/21 v %	
Elektro	29 042	29 768	+2,50	
Topení	10 276	10 939	+6,45	
Správa	4 147	4 254	+2,58	
Celkem	43 465	44 961	+3,44	



ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO



Zpráva představenstva
o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou
a o vztazích mezi ovládanou osobou a
ostatními osobami ovládanými stejnou
ovládající osobou
za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022

1. Úvod

Zpráva představenstva společnosti ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO (dalej jen „**společnost**“) o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „**zpráva**“) za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 je zpracována představenstvem společnosti v souladu s ustanovením § 82 a násł. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, byla schválena na schůzi představenstva dne 15. 2. 2023. Zpráva byla předána k přezkoumání dozorčí radě společnosti v souladu s ustanovením § 83 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění a s jejím stanoviskem bude seznámena valná hromada společnosti rozhodující o schválení řádné účetní závěrky. Ovládací smlouva nebyla uzavřena.

2. Ovládaná osoba

Obchodní firma: ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO
Sídlo společnosti: Znojmo, Kotkova 3582/19, PSČ 669 02
IČ: 440 26 587
Právní forma: akciová společnost
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu B, vložce 581

3. Ovládající osoba

Ovládající osobou společnosti je pan Jiří Němec, narozen 13. 9. 1953, bytem Palackého 1097/53, Znojmo. Ovládající osoba vlastnila k 31. 12. 2022 59,29 % akcií společnosti a je předsedou představenstva společnosti.

3.1 Smlouvy a jiné právní úkony uzavřené mezi ovládající osobou a společností

V období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 nebyla mezi ovládající osobou a společností jako ovládanou osobou uzavřena žádná smlouva, ani nebyly učiněny žádné jiné právní úkony v zájmu ovládající osoby.

3.2 Opatření přijatá v zájmu nebo na popud ovládající osoby

V období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 nebyla společností jako ovládanou osobou přijatá žádná opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby, které se týkají majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby

3.3 Plnění poskytnuté ovládající osobě společnosti

V období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 nebylo ovládající osobě společnosti jako ovládanou osobou poskytnuto žádné plnění. Ovládající osobě byly vyplaceny na základě rozhodnutí valné hromady tantiémy a dividendy a mzda.

4. Závěr

Po přezkoumání a prověření právních vztahů mezi společností a ovládající osobou nebylo shledáno, že by společnosti vznikla jakákoli újma v důsledku uzavřených smluv, právních úkonů nebo opatření přijatých v zájmu nebo na popud ovládající osoby.

Ve Znojmě dne 15. 2. 2023



Petr Hrbek
člen představenstva
ELEKTROKOV,a. s.ZNOJMO

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu**

ke dni 31.12.2022
(v celých tisicích Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO

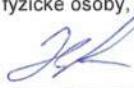
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání
liší-li se od bydliště:

Kotkova 3582/19
Znojmo
66902

IČO
44026587

Označení a	T E X T b	Čís.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	148 414	155 285
II.	Tržby za prodej zboží	2	13	0
A.	Výkonová spotřeba	3	76 328	90 109
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	7	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	68 215	73 384
A.3.	Služby	6	8 106	16 725
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	-378	-3 392
D.	Osobní náklady	9	44 961	43 465
D.1.	Mzdové náklady	10	33 146	32 098
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	11 815	11 367
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	10 900	10 403
D.2.2.	Ostatní náklady	13	915	964
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	4 278	3 326
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	3 252	3 363
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	3 252	3 363
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	23	-25
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	1 003	-12
III.	Ostatní provozní výnosy	20	951	1 585
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	40
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	83	748
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	868	797
F.	Ostatní provozní náklady	24	2 036	2 627
F.2.	Prodaný materiál	26	43	516
F.3.	Daně a poplatky	27	302	344
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	69	0
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1 622	1 767
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	22 153	20 735
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	416	300
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	416	300
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	2 345	489
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	2 345	489

Označení a	T E X T b	Čís.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	225	328
K.	Ostatní finanční náklady	47	456	388
*	* Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	2 530	729
**	** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	24 683	21 464
L.	Daň z příjmů	50	4 801	4 022
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	4 791	3 918
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	10	104
**	** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	19 882	17 442
***	*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	19 882	17 442
*	* Čistý obrat za účetní období= I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	56	152 364	157 987

Sestaveno dne: 14.04.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Hrbek Petr 
Právní forma účetní Akciová společnost	Předmět podnikání Výroba elektrických motorů, generátorů, transformátorů a elektrických

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

IČO
44026587

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání
liší-li se od bydliště:

Kotkova 3582/19

Znojmo

66902

Označení a	A K T I V A b	Čís.ř c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	1	293 973	-77 678	216 295	203 084
B.	Stálá aktiva	20	158 905	-76 136	82 769	72 678
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	30	2 550	-2 550	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	32	2 443	-2 443	0	0
B.I.2.1.	Software	33	346	-346	0	0
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	34	2 097	-2 097	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	36	107	-107	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	40	115 937	-73 586	42 351	41 908
B.II.1.	Pozemky a stavby	41	70 530	-34 035	36 495	37 506
B.II.1.1.	Pozemky	42	11 975	0	11 975	11 945
B.II.1.2.	Stavby	43	58 555	-34 035	24 520	25 561
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	44	45 407	-39 551	5 856	4 402
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	60	40 418	0	40 418	30 770
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papiry a podíly	65	15 096	0	15 096	15 198
B.III.6.	Záruký a úvěry - ostatní	66	206	0	206	456
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	67	25 116	0	25 116	15 116
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	68	25 116	0	25 116	15 116
C.	Oběžná aktiva	70	133 541	-1 542	131 999	129 830
C.I.	Zásoby	71	29 492	-539	28 953	28 491
C.I.1.	Materiál	72	19 134	-422	18 712	18 612
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	73	4 586	-71	4 515	5 920
C.I.3.	Výrobky a zboží	74	5 772	-46	5 726	3 940
C.I.3.1.	Výrobky	75	5 772	-46	5 726	3 940
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	78	0	0	0	19
C.II.	Pohledávky	80	28 028	-1 003	27 025	31 696
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	100	28 028	-1 003	27 025	31 696
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	101	15 711	0	15 711	30 388
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	104	12 317	-1 003	11 314	1 308
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	107	519	0	519	116
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	108	953	0	953	790

Označení a	A K T I V A b	Čís.ř c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	109	817	0	817	337
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	110	10 028	-1 003	9 025	65
C.IV.	Peněžní prostředky	125	76 021	0	76 021	69 643
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	126	113	0	113	96
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	127	75 908	0	75 908	69 547
D.	Časové rozlišení aktiv	130	1 527	0	1 527	576
D.1.	Náklady příštích období	131	315	0	315	300
D.3.	Příjmy příštích období	133	1 212	0	1 212	276

Označení a	P A S I V A b	Čís.ř c	Stav v běžném	Stav v minulém účet. období 6
			účet. období 5	
	PASIVA CELKEM	200	216 295	203 084
A.	Vlastní kapitál	210	200 927	184 239
A.I.	Základní kapitál	220	10 120	10 120
A.I.1.	Základní kapitál	221	10 120	10 120
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	230	118	118
A.II.2.	Kapitálové fondy	232	118	118
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	233	118	118
A.III.	Fondy ze zisku	240	65 281	65 356
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	241	3 299	3 299
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	242	61 982	62 057
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	250	105 526	91 203
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhraná ztráta minulých let (+/-)	251	105 526	91 203
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	260	19 882	17 442
B.+ C.	CIZÍ ZDROJE	270	14 826	18 351
B.	Rezervy	280	69	0
B.4.	Ostatní rezervy	284	69	0
C.	Závazky	290	14 757	18 351
C.I.	Dlouhodobé závazky	291	945	935
C.I.8.	Odložený daňový závazek	301	945	935
C.II.	Krátkodobé závazky	310	13 812	17 416
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	315	996	1 027
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	316	8 349	12 659

Označení a	P A S I V A b	Čís.ř c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C.II.8.	Závazky ostatní	320	4 467	3 730
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	321	37	36
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	323	2 018	2 057
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	324	1 064	1 037
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	325	1 150	463
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	326	152	136
C.II.8.7.	Jiné závazky	327	46	1
D.	Časové rozlišení pasiv	340	542	494
D.1.	Výdaje příštích období	341	473	402
D.2.	Výnosy příštích období	342	69	92



Sestaveno dne: <i>14. 4. 2023</i>	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>[Signature]</i>
Právní forma účetní	Předmět podnikání

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Kotkova 3582/19

Znojmo

66902

Přehled o změnách vlastního kapitálu

za období od 01.01.2022 do 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČO
44026587

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)	0	0
A.1.	Počáteční stav	10 120	10 120
A.2.	Zvýšení	0	0
A.3.	Snižení	0	0
A.4.	Konečný zůstatek	10 120	10 120
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)	0	0
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	0	0
B.3.	Snižení	0	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252	0	0
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	10 120	10 120
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0	0
C.3.	Změna stavu účtu 252	0	0
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	0	0
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	10 120	10 120
D.	Emisní ážio	0	0
D.1.	Počáteční stav	0	0
D.2.	Zvýšení	0	0
D.3.	Snižení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	0	0
E.	Rezervní fondy	0	0
E.1.	Počáteční stav	3 299	3 299
E.2.	Zvýšení	0	0
E.3.	Snižení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	3 299	3 299
F.	Ostatní fondy ze zisku	0	0
F.1.	Počáteční zůstatek	62 057	62 141
F.2.	Zvýšení	3 119	3 119
F.3.	Snižení	3 194	3 203
F.4.	Konečný zůstatek	61 982	62 057
G.	Kapitálové fondy	0	0
G.1.	Počáteční zůstatek	118	118
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snižení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	118	118

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Kotkova 3582/19

Znojmo

66902

Přehled o změnách vlastního kapitálu

za období od 01.01.2022 do 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČO
44026587

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0
H.1.	Počáteční zůstatek	0	0
H.2.	Zvýšení	0	0
H.3.	Snižení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetního období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)	0	0
I.1.	Počáteční zůstatek	91 203	78 528
I.2.	Zvýšení	14 323	12 675
I.3.	Snižení	0	0
I.4.	Konečný zůstatek	105 526	91 203
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)	0	0
J.1.	Počáteční zůstatek	0	0
J.2.	Zvýšení	0	0
J.3.	Snižení	0	0
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	19 882	17 442

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
14.04.2023	Hrbek Petr 
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání
Akciová společnost	Výroba elektrických motorů, generátorů, transformátorů a elektrických rozvodních a kontrolních zařízení; Instalace vody, odpadu, plynu, topení a klimatizace

PENĚŽNÍ TOK

ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

ELEKTROKOV,a.s.ZNOJMO

Kotkova 3582/19

Znojmo

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období	1	69643
Z.	Účetní hospodářský výsledek za běžnou činnost	2	24683
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	3	976
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabýtému majetku	4	3252
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	5	69
A.1.3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	6	0
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku	7	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s vyjimkou kapitalizovaných a vyúčtované	8	-2345
A.1.6.	Připadné úpravy o ostatní nepeněžní operace	9	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti 1 před zdaněním, změn. prac. kap.	10	25659
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	11	-297
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	12	3720
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných	13	-3554
A.2.3.	Změna stavu zásob	14	-463
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do	15	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti 2 před zdaněním a mimořádnými	25	25362
A.3.	Výdaje z plateb úroků - placené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	26	0
A.3.1.	Vyúčtované nákladové úroky	27	0
A.3.2.	Změna zůstatků časového rozlišení nákladových úroků	28	0
A.3.3.	Změna stavu krátkodobých závazků z vyúčtovaných úroků	29	
A.4.	Přijaté úroky	30	2345
A.4.1.	Vyúčtované výnosové úroky	31	2345
A.4.2.	Změna zůstatků časového rozlišení výnosových úroků	32	
A.4.3.	Změna stavu pohledávek z vyúčtovaných úroků	33	
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za domérky daně za minulá	34	-4791
A.5.1.	Zúčtovaná daň z příjmů	35	-4791
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	38	0
A.6.1.	Výnosy a náklady spojené s mimořádnými účetními případy	39	0
A.6.2.	Změna stavu pohledávek mimořádné činnosti	40	
A.6.3.	Změna stavu závazků z mimořádné činnosti	41	
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	42	22916
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	43	-13344
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	48	0
B.2.1.	Výnosy z prodeje hmotného a nehmotného investičního majetku	49	0
B.2.2.	Výnosy z prodeje finančních investic	50	0
B.2.3.	Změna stavu pohledávek z prodeje IM	51	
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	52	
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	53	-13344
C.1.	Změna stavu dlouhodobých popř. krátkodobých závazků	54	0
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	58	-3194
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků ze zvýšení základního kapitálu a	59	0
C.2.1.1.	Předpis zvýšení základního kapitálu, rezervního fondu a emisního ázia	60	

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období
C.2.1.2.	Změna stavu pohledávek z finanční činnosti	61	
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	62	-3119
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního kapitálu, i dary pohledávek a	63	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	64	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	65	-75
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	66	
C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	69	
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	70	-3194
D.	Rozdíl	71	0
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	72	6378
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci obdobi	73	76021

Odesláno dne:	Podpis statutátního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)
14.4.2023			 tel.: linka:

**PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
ZA ROK 2022**

Název společnosti: **ELEKTROKOV, a.s. ZNOJMO**
Sídlo: **Kotkova 3582/19, 669 02 Znojmo**
Právní forma: **akciová společnost**
IČO: **44026587**
Datum sestavení účetní závěrky: **14. 4. 2023**

OBSAH

41.	OBECNÉ ÚDAJE	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	3
1.3.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI.....	4
2.	ÚČETNÍ METODY	5
2.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	5
2.2.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	6
2.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	6
2.4.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	6
2.5.	ZÁSOBY	6
2.6.	POHLEDÁVKY	7
2.7.	ZÁVAZKY	7
2.8.	REZERVY	7
2.9.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	7
2.10.	DANĚ.....	7
2.10.1.	<i>Daňové odpisy dlouhodobého majetku</i>	7
2.10.2.	<i>Splatná daň</i>	8
2.10.3.	<i>Odložená daň</i>	8
2.11.	SNÍŽENÍ HODNOTY	8
2.12.	STÁTNÍ DOTACE.....	8
2.13.	VÝNOSY	8
2.14.	POUŽITÍ ODHADŮ.....	8
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	10
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNM)	10
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM)	10
3.2.1.	<i>Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem</i>	10
3.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	11
3.4.	ZÁSOBY	11
3.5.	KRÁTKODOBÉ CENNÉ PAPÍRY	11
3.6.	POHLEDÁVKY	11
3.7.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	12
3.8.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	12
3.9.	VLASTNÍ KAPITÁL.....	12
3.9.1.	<i>Navrhované rozdělení zisku</i>	12
3.10.	REZERVY	13
3.11.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	13
3.12.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY.....	13
3.13.	BANKOVNÍ ÚVĚRY	13
3.14.	ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ.....	13
3.15.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	13
3.16.	DOTACE.....	14
3.17.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	14

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

ELEKTROKOV, a.s. ZNOJMO (dále jen „společnost“) byla založena zakladatelským plánem dne 10. 12. 1991 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Brně dne 11. 12. 1991. Předmětem podnikání společnosti je:

- projektová činnost ve výstavbě,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- hostinská činnost,
- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny,
- obráběčství,
- klempířství a oprava karoserií,
- vodoinstalatérství, topenářství,
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- zámečnictví, nástrojářství.

Sídlo společnosti je ve Znojmě, Kotkova 3582/19.

Společnost má základní kapitál ve výši 10 120 000 Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31.12.2022.

Účetním obdobím je kalendářní rok od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Aktionář	% podíl na základním kapitálu
Jiří Němec	59,29 %
Ostatní akcionáři s jednotlivými podíly pod 20 %	40,71 %
Celkem	100,00 %

Společnost není vlastníkem žádného podílu na základním kapitálu v jiné obchodní společnosti a nemá uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V uplynulém účetním období nedošlo k žádným změnám v obchodním rejstříku.

1.3. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Jiří Němec
	člen	Petr Navrátil
	člen	Petr Hrbek
Dozorčí rada	předseda	Lubomír Pokorný
	člen	Kateřina Vybíralová
	člen	Pavel Sosna

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2022 za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí pozemky, stavby a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 80 tis. v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátou ze snížení hodnoty.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady příčinně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie) a vztahující se k období činnosti. Nezahrnují se náklady na prodej.

Technické zhodnocení, pokud převyšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

2.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí zejména nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software, jejichž doba použitelnosti je delší než jeden rok a jejichž ocenění je vyšší než 80 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software se aktivují pouze v případě využití pro obchodování s nimi. Nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software vytvořená vlastní činností pro vlastní potřebu se neaktivují. Oceňuje se vlastními náklady nebo reprodukční pořizovací cenou, je-li nižší.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty.

Výdaje související s výzkumem jsou účtovány do nákladů v roce, kdy vznikají.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti.

2.3. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zápůjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti v podnicích s rozhodujícím nebo podstatným vlivem, realizovatelné cenné papíry a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

Cenné papíry a majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize makléřům, poradcům a burzám.

K datu pořízení cenných papírů a majetkových účastí je tento dlouhodobý finanční majetek společností klasifikován dle povahy jako podíly - ovládaná osoba a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem nebo dlužné cenné papíry držené do splatnosti nebo realizovatelné cenné papíry a podíly.

K datu účetní závěrky jsou:

- Dlužné cenné papíry držené do splatnosti oceněny v pořizovací ceně zvýšené o úrokové výnosy (včetně amortizace případné prémie nebo diskontu).
- Jiny dlouhodobý finanční majetek je oceňován v pořizovacích cenách.

2.4. Krátkodobý finanční majetek

Zůstatky na běžných účtech jsou oceňované nominální hodnotou.

2.5. Zásoby

O zásobách se účtuje způsobem A s výjimkou kancelářských potřeb, reklamních a propagačních předmětů, pohonných hmot, náhradních dílů, ochranných a pracovních prostředků, pracovních pomůcek, režijních materiálů pro potřeby výroby, náradí, obalů a úklidových a čisticích prostředků, který je účtován rovnou do nákladů.

Zásoby nedokončené výroby se účtují v případě výrobků v kalkulačních nákladech, v případě poskytovaných služeb pak ve vlastních nákladech. Součástí ocenění nedokončené výroby je i výrobní režie.

Zásoby hotové výroby se oceňují ve vlastních nákladech včetně výrobní režie.

Inventarizační přebytky zásob se účtují v reprodukčních cenách.

Pro ocenění zásob materiálu na skladech a vyskladnění zásob používá účetní jednotka pro všechny druhy zásob materiálu vážený aritmetický průměr. Průměrná cena zásob se přepočítává při každém příjmu zásob na sklad.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, např. na základě věkové analýzy zásob.

2.6. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částкам. Pohledávky nabyté za úplatu nebo vkladem jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částкам.

2.7. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.8. Rezervy

Rezervy jsou určeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

2.9. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.10. Daně

2.10.1. Daňové odpisy dlouhodobého majetku

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita lineární metoda.

2.10.2. Splatná daň

Vedení společnosti zaúčtovalo daňový závazek a daňový náklad na základě kalkulace daně, která vychází z jeho porozumění interpretace daňových zákonů platných v České republice k datu sestavení účetní závěrky a je přesvědčeno o správnosti výše daně v souladu s platnými daňovými předpisy České republiky. S ohledem na existenci různých interpretací daňových zákonů a předpisů ze strany třetích osob včetně orgánů státní správy, závazek z daně z příjmů vykázaný v účetní závěrce společnosti se může změnit podle konečného stanoviska finančního úřadu.

2.10.3. Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Odložená daň je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

2.11. Snižení hodnoty

Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, jsou vytvářeny opravné položky snižující dočasně hodnotu majetku.

2.12. Státní dotace

Dotace k úhradě nákladů se účtují do ostatních provozních a finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace na pořízení dlouhodobého nehmotného nebo hmotného majetku a technického zhodnocení a dotace na úhradu úroků zahrnovaných do pořizovací ceny snižuje jejich pořizovací cenu nebo vlastní náklady.

2.13. Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Úrokový výnos je časově rozlišován na základě výše nezaplacene části jistiny.

2.14. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných

relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	(údaje v tis. Kč)
Software	346	0	0	0	346	
Ocenitelná práva	2097	0	0	0	2097	
Jiný DNM	107	0	0	0	107	
Celkem 2022	2550	0	0	0	2550	
Celkem 2021	2550	0	0	0	2550	

Opravné položky a oprávky

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota	(údaje v tis. Kč)
Software	346	0	0	0	346	0	0	
Ocenitelná práva	2097	0	0	0	2097	0	0	
Jiný DNM	107	0	0	0	107	0	0	
Celkem 2022	2550	0	0	0	2550	0	0	
Celkem 2021	2550	0	0	0	2550	0	0	

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	(údaje v tis. Kč)
Pozemky	11 945	30	0	0	11 975	
Stavby	57 860	695	0	0	58 555	
Samostatné movité věci	42 471	2 969	33	0	45 407	
Ocenovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	
Jiný DHM	0	0	0	0	0	
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	33	0	0	
Celkem 2022	112 276	3 694	33	0	115 937	
Celkem 2021	112 238	1 355	1 317	0	112 276	

Opravné položky a oprávky

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota	(údaje v tis. Kč)
Pozemky	0	0	0	0	0	0	11 975	
Stavby	32 299	0	1 736	0	34 035	0	24 520	
Samostatné movité věci	38 069	34	1 516	0	39 551	0	5 856	
Ocenovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0	
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0	
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0	
Celkem 2022	70 368	34	3 252	0	73 586	0	42 351	
Celkem 2021	68 288	3 364	1 284	0	70 368	0	41 908	

3.2.1. Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem

Společnost nemá žádný dlouhodobý majetek zatížen zástavním právem.

3.3. Dlouhodobý finanční majetek

2022

stav k 31. 12. 2022 (údaje v tis. Kč)

Označení majetku	Hodnota
Dluhopis ERSTE Prémiový dluhopis EURCZK 3XS2107381852	5 000
Dluhopis GOVERNMENT BOND 5.7 CZ0001002547	5 293
Dluhopis GOVERNMENT BOND 2.4 CZ0001004253	4 802
Záplýjčky	206
Jiný dlouhodobý finanční majetek	25 116
Celkem	40 417

2021

stav k 31. 12. 2021 (údaje v tis. Kč)

Označení majetku	Hodnota
Dluhopis ČS ERSTE BANK AT0000A28HT4	10 194
Dluhopis ERSTE Prémiový dluhopis EURCZK 3XS2107381852	5 004
Záplýjčky	456
Jiný dlouhodobý finanční majetek	15 116
Celkem	30 770

3.4. Zásoby

Na základě provedené inventarizace byly vytvořeny opravné položky k zásobám bez pohybu:

stav k 31. 12. 2022 (údaje v tis. Kč)

Druh zásob	Hodnota
Výrobky	46
Polotovary	71
Materiál	422
Celkem	539

3.5. Krátkodobé cenné papíry

Společnost nevlastní žádné krátkodobé cenné papíry.

3.6. Pohledávky

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

(údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 - 365 dní	1 - 2 roky		
2022	Brutto	11 853	1 747	1 402	709	0	0	3 858 15 711
	Opr. položky	0	0	0	0	0	0	0 0
	Netto	11 853	1 747	1 402	709	0	0	3 858 15 711
2021	Brutto	26 805	3 523	75	-15	0	0	3 583 30 388
	Opr. položky	0	0	0	0	0	0	0 0
	Netto	26 805	3 523	75	-15	0	0	3 583 30 388

Jiné pohledávky

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Jiné pohledávky	0	65
Insolvenční řízení Sberbank	10 028	0
Celkem	10 028	65

Změnu opravné položky k pohledávkám lze rozčlenit následovně:

	(údaje v tis. Kč)	
	2022	2021
Počáteční stav k 1. lednu	0	12
Tvorba	1003	0
Rozpuštění	0	12
Konečný zůstatek k 31. prosinci	1003	0

3.7. Krátkodobý finanční majetek

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Pokladna	113	96
Ceniny	0	0
Peníze	113	96
Běžné účty	40 803	59 547
Termínované vklady	35 105	10 000
Peníze na cestě	0	0
Účty v bankách	75 908	69 547
Majetkové cenné papíry k obchodování	0	0
Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0
Dlužné cenné papíry k obchodování	0	0
Vlastní dluhopisy	0	0
Dlužné cenné papíry se splatností do jednoho roku držené do splatnosti	0	0
Ostatní realizovatelné cenné papíry	0	0
Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0
Pořizování krátkodobého finančního majetku	0	0
opravná položka ke krátkodobému finančnímu majetku	0	0
Krátkodobý finanční majetek celkem	76 021	69 643

3.8. Časové rozlišení aktiv

Položky časového rozlišení aktiv tvoří u nákladů příštích období zejména licenční poplatky, náklady na odborné certifikace a poplatky za internetové domény, elektronické certifikáty a předplacené internetové služby. U příjmů příštích období jsou to pak vyfakturované spotřeby energií nájemníkům za rok 2022.

3.9. Vlastní kapitál

3.9.1. Navrhované rozdělení zisku

Představenstvo společnosti bude valné hromadě navrhovat následující rozdělení zisku (po odečtení daně z příjmu právnických osob), který činí 19 881 849,74 Kč takto:

- | | |
|----------------------------------|------------------|
| 1. Příděl do fondu dividend | 1 275 120,00 Kč |
| 2. Příděl do fondu tantiém | 1 843 764,00 Kč |
| 3. Nerozdělený zisk minulých let | 16 762 965,74 Kč |

3.10. Rezervy

V roce 2022 byla vytvořena rezerva na opravu poškozené brány ve výši 68 940 Kč.

3.11. Dlouhodobé závazky

Položka dlouhodobé závazky obsahuje závazky, které v okamžiku, ke kterému je účetní závěrka sestavena, mají dobu splatnosti delší než jeden rok a odložený daňový závazek.

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Odložený daňový závazek a pohledávka	945	935
Celkem	945	935

Kromě výše uvedených závazků má společnost sjednanou záruku ve výši 50 000 Kč do 31. 8. 2024 u Československé obchodní banky, a. s. na krytí případných nákladů na reklamace realizované rekonstrukce.

3.12. Krátkodobé závazky

Věková struktura závazků z obchodních vztahů

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 - 365 dní	1 - 2 roky		
2022	Krátkodobé	8 048	251	0	0	0	48	299
2021	Krátkodobé	12 598	10	2	0	0	48	60

3.13. Bankovní úvěry

Společnosti nejsou poskytnuté žádné bankovní úvěry.

3.14. Odložená daň z příjmů

Celkovou existující odloženou daňovou pohledávku (závazek) lze analyzovat takto:

Odložená daň z titulu	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou	5 580	5 436
Opravné položky k finančnímu majetku	0	0
Opravné položky k zásobám	538	515
Celkem	6 118	4 921
Odložená daň	945	935

3.15. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Průměrný počet zaměstnanců za rok 2022 a 2021 je následující:

2022

Počet	(údaje v tis. Kč)
Osobní náklady celkem	

Příloha v účetní závěrce za rok 2022

Dělnické profese	53	27 322
THP pracovníci	18	13 611
Vedení společnosti	3	4 028
Celkem	74	44 961

2021

	Počet	(údaje v tis. Kč) Osobní náklady celkem
Dělnické profese	55	26 290
THP pracovníci	18	13 335
Vedení společnosti	3	3 840
Celkem	76	43 465

3.16. Dotace

	Období do 31.12.2022	Období do 31.12.2021	(údaje v tis. Kč)
Přijaté dotace na provozní účely	0	433	
Přijaté dotace na investiční účely	0	0	
Celkem	0	433	

3.17. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Společnost nezaznamenala události, které nastaly po datu účetní závěrky a měly by významný vliv na nepřetržité trvání účetní jednotky.

Zpráva
nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky
k 31.12.2022

ELEKTROKOV, a.s. ZNOJMO
Znojmo, Kotkova 3582/19
PSČ 669 02
IČ 44026587
 právní forma: akciová společnost

Zpracovala auditorská společnost
AUDIT CONSULT ABL s.r.o.
669 04 Znojmo-Přímětice, Zimní 438/4
Evidenční č. 479

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

k účetní závěrce sestavené v souladu s českými účetními předpisy zohledňující požadavky na zprávu auditora o povinném auditu stanovené zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech

určená akcionářům společnosti
ELEKTROKOV, a.s. ZNOJMO, se sídlem Znojmo, Kotkova 3582/19, PSČ 669 02,
IČ 44026587

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ELEKTROKOV, a.s. ZNOJMO (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ELEKTROKOV, a.s. ZNOJMO k 31.12.2022 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda

ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna trvat nepřetržitě, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodu nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž



AUDITCONSULTABLsro

došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Znojmo, Přímětice dne 14.4.2023

Ověření provedla auditorská společnost

AUDIT CONSULT ABL s.r.o.,

Zimní 438/4, 669 04 Znojmo, Přímětice,

zapsaná v seznamu auditorských společností vedeném Komorou auditorů ČR pod ev. č. 479.



Sy. Z. M. Th.
Ing. Bohumila Lužová
auditor ev. č. 1469